

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
17 ΜΑΪΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
155

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της κωμοπόλεως Νεαπόλεως Κοζάνης στο Ο.Τ. 42 και καθορισμός χώρου Ι. Ναού ..... 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου στην Αγίας Τριάδας. .... 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Νεαπόλεως στη συνοικία Αγ. Βαρβάρα δια μεταθέσεως οικοδομικών μεταφορικών γραμμών της Περιφερειακής οδού του σχεδίου πόλεως ..... 3
- Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού) Δορυλαίου, στο Ο.Τ. 60 του σχεδίου πόλεως Κατερίνης Ν. Πιερίας, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής, ως διατηρητέας..... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π. 4842

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της κωμοπόλεως Νεαπόλεως Κοζάνης στο Ο.Τ. 42 και καθορισμός χώρου Ι. Ναού.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 για τα σχέδια πόλεων και ειδικότερα τα άρθρα 3, 5, 7, 9 και 10 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/1.11.1971 με το οποίο τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε ο Α.Ν. 314/1968 για τις αρμοδιότητες του Υπουργού Βορείου Ελλάδος και των Νομαρχών, σέ θέματα εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών.
3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
4. Τις διατάξεις του Ν. 947 (ΦΕΚ 169 Α' της 26.7.79) για τις οικιστικές περιοχές και ειδικότερα το άρθρο 62 αυτού.
5. Τη Α9/1-8/3/9.9.1971 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εσωτερικών για την οργάνωση των Νομαρχιών.

6. Το ρυμοτομικό σχέδιο της κωμοπόλεως Νεαπόλεως Κοζάνης που εγκρίθηκε με το Β.Δ. της 14-4/17.4.1952 ΦΕΚ 94/Α'.

Έχοντας ιδεί και

α) Την απόφαση με αριθμό 29/1982 του Κοινοτικού Συμβουλίου Νεαπόλεως Κοζάνης για την τροποποίηση του σχεδίου Νεαπόλεως Κοζάνης στα Ο.Τ. 42 και μπροστά στο Ο.Τ. 29 χώρου εκκλησίας.

β) Την από 31.5.1982 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών της Νομαρχίας μας για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νεαπόλεως Κοζάνης στο Ο.Τ. 42 (απότμηση οικοδομήσιμου χώρου εν μέρει αποχαρακτηρισμός αυτού) και για την έγκριση χώρου Ι. Ναού.

γ) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας, που διατυπώθηκε με το πρακτικό με αριθμό 2/5.11.82 αυτού, της Κοινοτικής Νεαπόλεως προς το Νομ. Συμβ. Χωροταξίας Ν. Κοζάνης.

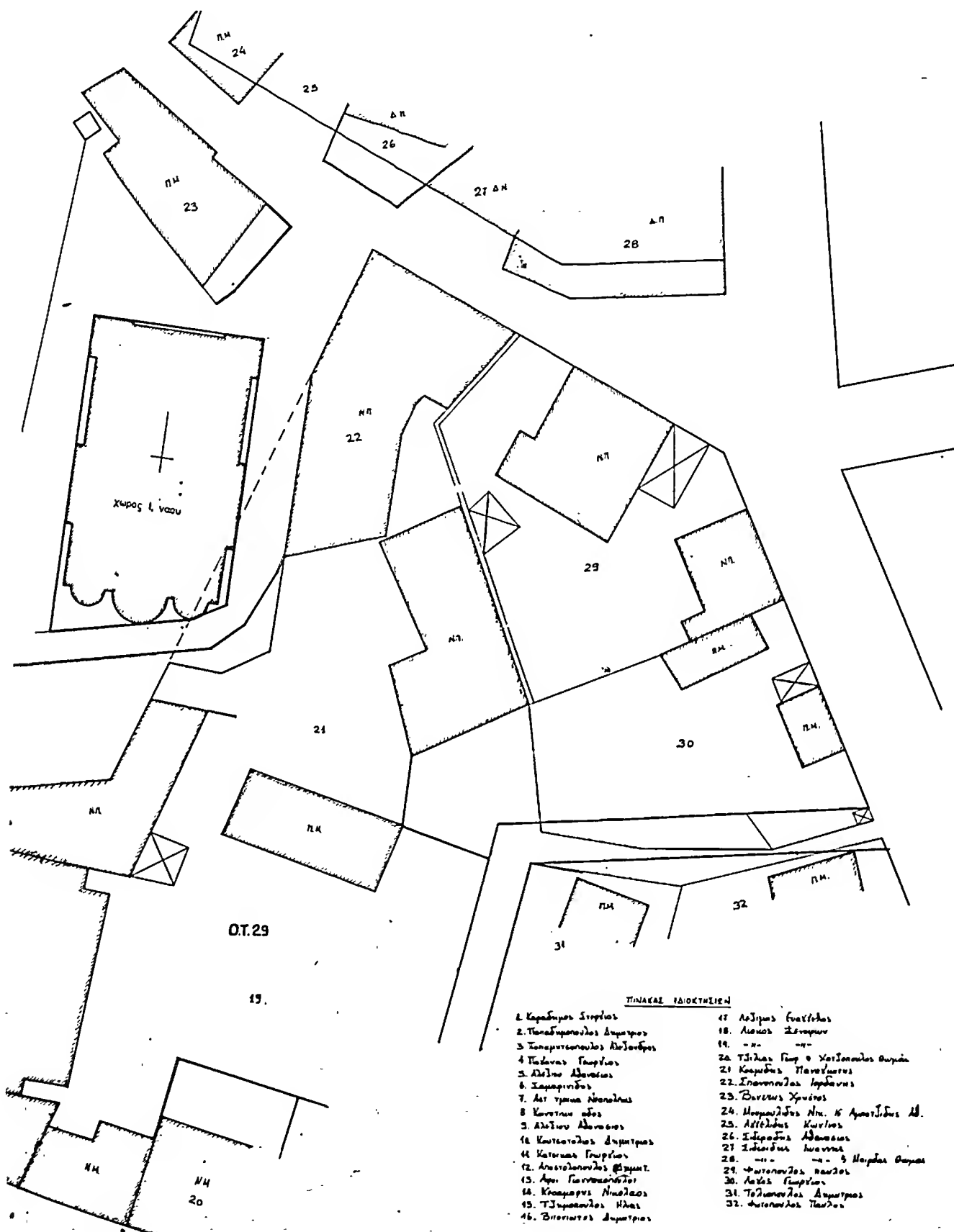
δ) Το υπ' αρ. 1608/12.10.1982 έγγραφο της επειδή με την τροποποίηση αυτή εξυπηρετούνται πολεοδομικές ανάγκες (διεύρυνση κοινοχρήστου χώρου προς την πλευρά του Ο.Τ. 42, κυκλοφοριακοί λόγοι) και γενικότεροι πολεοδομικοί σκοποί (δημιουργία χώρου Ι. Ναού) σε συνδυασμό με τα ιδιωτικά δίκαια, όπως προκύπτουν απ' την υφιστάμενη πραγματική κατάσταση (το μεγαλύτερο μέρος του Ο.Τ. 42 είναι δομημένο με κτίσματα διάφορα από το σκοπό που προορίζοντος χώρος αυτού (Διοίκηση), όπως και το πολύ μεγάλο χρονικό διάστημα —από το 1952— που δεν εκπληρώθηκε ο σκοπός για τον οποίο είχε χαρακτηριστεί σαν χώρος Διοίκησης, και ούτε είναι σήμερα απαραίτητος, εγκρίνουμε, αποφασίζουμε :

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της κωμοπόλεως Νεαπόλεως Κοζάνης με τη δημιουργία αποτμήσεως στο Ο.Τ. 42 και τον αποχαρακτηρισμό αυτού από χώρο Διοικήσεως σε οικοδομήσιμο χώρο εκτός από την ιδιοκτησία του Αστυνομικού Τμήματος μέσα στο Ο.Τ. 42 που παραμένει σαν ειδικός χώρος και με τη δημιουργία χώρου Ι. Ναού σε κοινόχρηστο χώρο μπροστά από το Ο.Τ. 29 όπως φαίνεται στο διάγραμμα το θεωρημένο από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

— Κοζάνη, 3 Δεκεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης  
ΘΕΟΔ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ





Αριθ. 7071

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου στην οδό Αγίας Τριάδας.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ /τος (ΦΕΚ 288 / τ. Α' /23) «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τροποποιημένο ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314 /1968 (ΦΕΚ 47Α' /68) περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018 /1970 (ΦΕΚ 220 Α' /1971).

3. Τις διατάξεις του αρ. 1 του Ν. 3200 /1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532 /1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Τα αποτελέσματα της τελευταίας απογραφής του κράτους από τα οποία προκύπτει ότι ο πληθυσμός του Δήμου Τυρνάβου είναι λιγώτερος από 20.000 κατοίκους.

5. Επίσης, α) την 82 /1982 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Τυρνάβου, β) την 49 /5 /2.12.82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού. Και επειδή η προτεινόμενη με την 82 /1982 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τυρνάβου μετατόπιση του άξονα της οδού Αγίας Τριάδας υπαγορεύεται από λόγους κοινής ωφελείας και ανάγκης και είναι Πολεοδομικά σωστή, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τυρνάβου που συνίσταται σε μετατόπιση του άξονα της οδού Αγίας Τριάδος προς Βορρά, όπως φαίνεται στη θεωρημένο από την Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1 : 200 που συνοδεύει αυτή την απόφαση.

Λάρισα, 7 Δεκεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης  
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

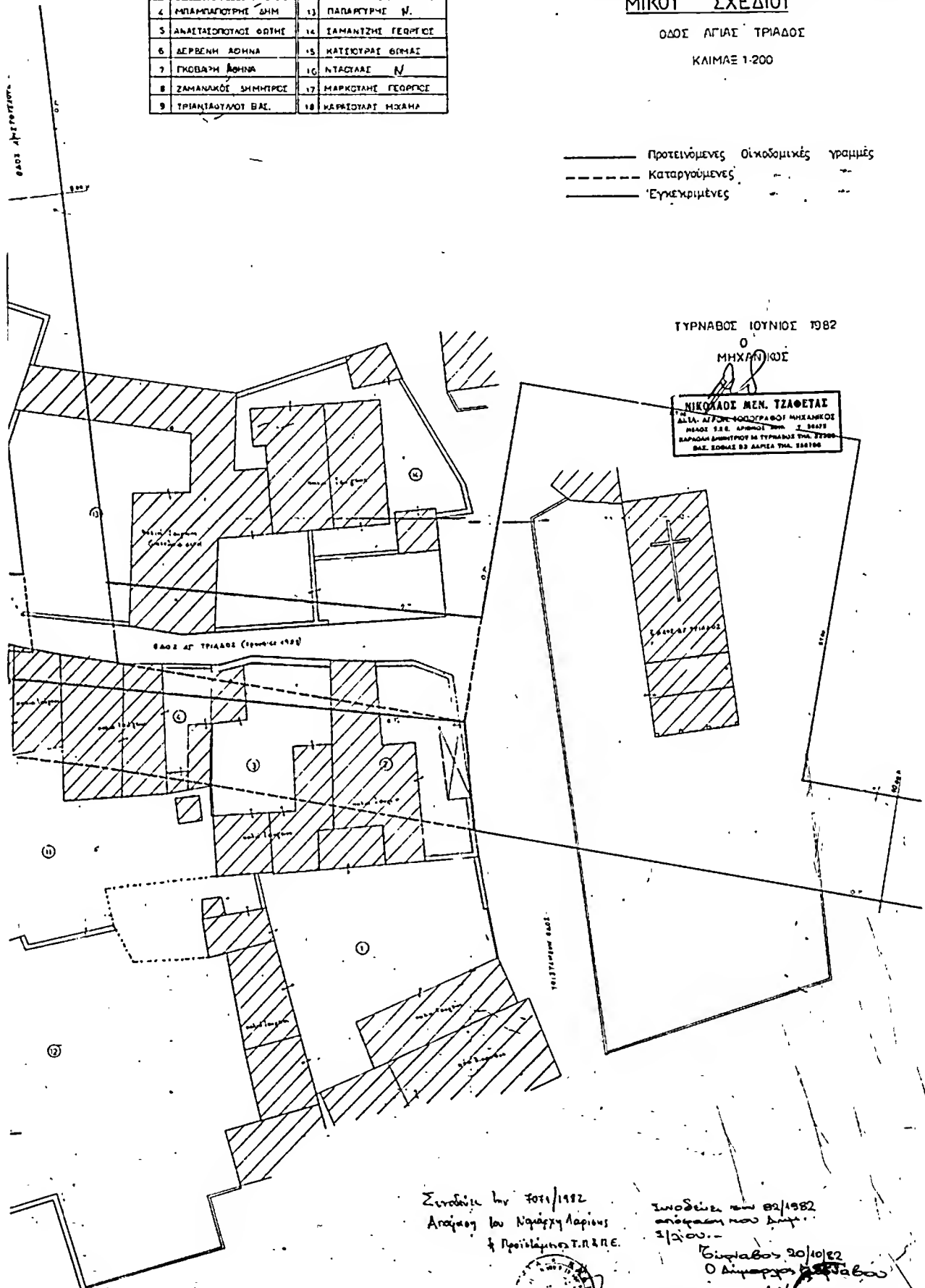
Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	ΔΕΣΣΕ ΚΡΗΤΙΟΣ	10	ΚΑΡΑΜΩΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2	ΚΑΡΑΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	11	ΧΙΟΥΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
3	ΑΝΔΡΕΠΙΔΟΥ ΑΝΩΝ	12	ΑΔΩΙ ΠΑΥΛΟΥ
4	ΜΠΑΛΑΜΑΚΟΥΡΗΣ ΔΗΜ.	13	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν.
5	ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΘΩΤΗΣ	14	ΣΑΜΑΝΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6	ΔΕΡΒΕΝΗ ΑΘΗΝΑ	15	ΚΑΤΕΥΤΡΑΣ ΒΙΝΙΑΣ
7	ΓΚΟΒΑΡΗ ΑΘΗΝΑ	16	ΝΤΑΣΙΑΣ Ν.
8	ΣΑΜΑΝΛΙΔΗΣ ΣΠΗΤΡΟΣ	17	ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9	ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ ΒΑΣ.	18	ΚΑΡΑΙΩΤΑΣ ΜΧΑΡΗΣ

**ΤΥΡΝΑΒΟΣ**  
**ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟ-**  
**ΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ**

ΟΔΟΣ ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ

ΚΑΙΜΑΣ 1:200

— Προτεινόμενες Οικοδομικές γραμμές  
 - - - Καταργούμενες  
 — Έγκεικρήμενες



Συνεδρίαση 7/1/1982  
 Απόφαση του Νομαρχικού Συμβουλίου  
 & Περιφέρειας Τ.Ν. & Π.Ε.

Συνεδρίαση 20/10/82  
 Ο Δήμαρχος Τ.Ν. & Π.Ε.

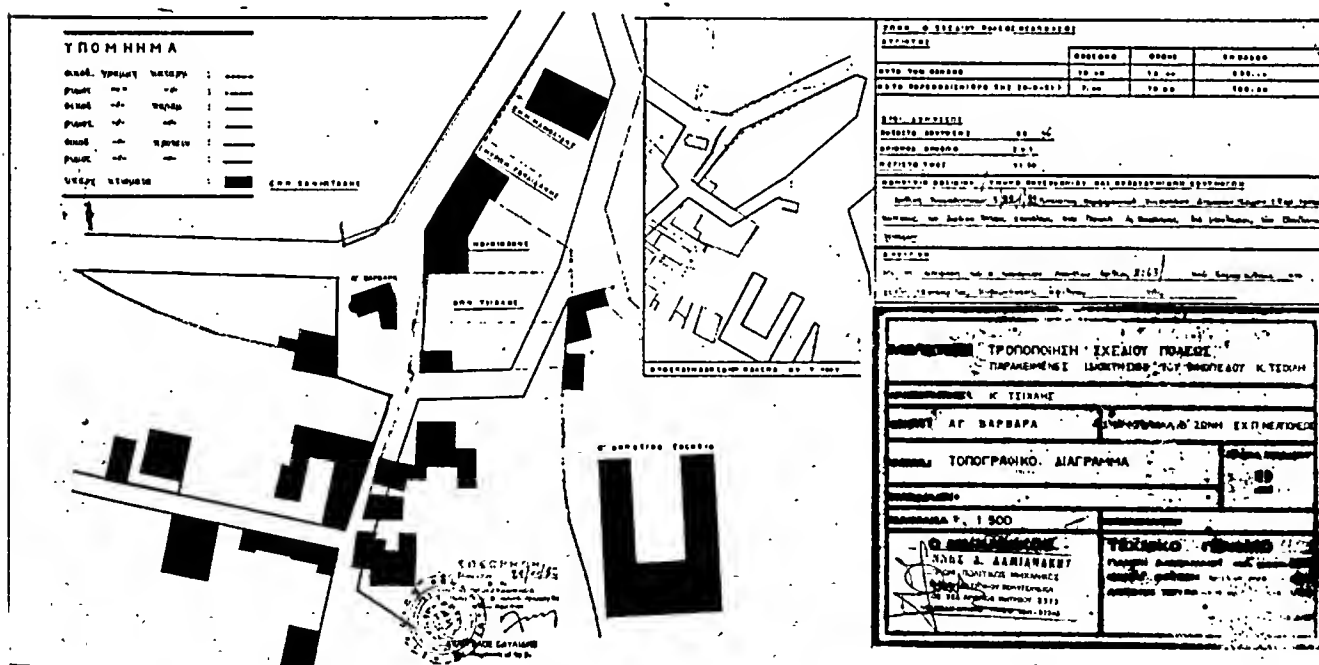
Ο Δήμαρχος Τ.Ν. & Π.Ε.



Αρχ. Καραγιάννης

(3)

Ο Δ/ντης Εσωτερικών  
Γ. ΛΑΣΚΑΡΗΣ



Αριθ. 7290

(4)

Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού) Δορυλαίου στο Ο.Τ. 60 του σχεδίου πόλεως Κατερίνης Ν. Πιερίας, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Σύμφωνα με :

#### 1. Τις διατάξεις :

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Το από 30.9.82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Πιερίας υπέρ της αναγνώρισης της πιο πάνω παρόδου ότι προϋφίσταται του 1923 και της διατηρήσεως της.

2. Την από 20 Σεπτεμβρίου 1982 αίτηση του Καραζώη Γεωργίου.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας : τα με αριθ. 405/1914 και 9187/1955 συμβόλαια του Συμβολαιογράφου Βασιλείου Διάκου και το με αριθ. 56360/1929 πρωτόκολλο

εκτιμήσεως και παραδόσεως οικήματος της Επιτροπής αποκαταστάσεως προσφύγων από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) Δορυλαίου στο Ο.Τ. 60 υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Ελευθερίου Μπούσιου.

5. Το από 8.11.1928 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Κατερίνης στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός.

Επειδή από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι η εν λόγω πάροδος στο Ο.Τ. 60 υπάρχει πριν από το έτος 1923 και δεδομένου ότι κανένα στοιχείο περι του αντιθέτου δεν υπάρχει, αποφασίζουμε :

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός Δορυλαίου στο Ο.Τ. 60, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ελευθερίου Μπούσιου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσής της.

Κατερίνη 25 Νοεμβρίου 1982

Η Νομάρχης

Μ. ΑΡΣΕΝΗ

